Umowa (projekt)

zawarta w dniu .....r., we Włocławku pomiędzy Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej „SANIKO" Sp. z o.o. z siedzibą we Włocławku przy ul. Komunalnej 4. Nr KRS 0000095781 Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy, z kapitałem zakładowym w wysokości 16.391.800,00 zł, posiadającym nr NIP 888-020-59-21, reprezentowanym przez:

1. …… – …….
2. …… – …….

zwanym w dalszej treści umowy **„Zamawiającym"**,

a

.....

.....

reprezentowanym przez:

1. .....
2. ……

zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą"**.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na budowie instalacji biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych o przepustowości 35 000 Mg/rok wraz z infrastrukturą techniczną dla Regionalnego Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Machnaczu gm. Brześć Kujawski.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
   1) budowę:
      – czternastu boksów w konstrukcji żelbetowej służących do magazynowania oraz przetwarzania odpadów,
      – posadzki żelbetową, będącą fundamentem dla boksów oraz placem manewrowym, o powierzchni ok. 8020 m^2,
      – drogi dojazdowej betonowej o szerokości 5,0 m i długości 72,90 m,
      – ogrodzenia systemowego stalowego.
   2) budowę kanalizacji odciekowej wraz z przepompownią,
   3) budowę infrastruktury technicznej elektrycznej, m.in. zasilenie przepompowni, oświetlenie terenu,
   4) dostawę i montaż urządzeń będących elementem systemu tlenowego przetwarzania tj.
      – 14 wentylatorów o mocy min. 3 max 5 kW każdy,
      – 14 zestawów rozdzielaczy,
      – 56 kanałów napowietrzających o długości łącznej 1960 m,
      – 14 sond temperatury o długości 1,5 m,
      – 14 membran,
      – 2 szt. urządzenia do nawijania / odwijania membran,
      – 14 szt. szaf sterujących,
      – sprzęt komputerowy (komputer przemysłowy, monitor, klawiatura, mysz)
      – oprogramowanie w języku polskim do sterowania procesem i do zapisywania danych wraz z licencją na rzecz Zamawiającego.

5) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego zezwolenia na przetwarzanie odpadów, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r. poz. 21 ze zm.) dla instalacji MBP, w terminie, określonym w § 2 ust. 1 pkt. a) niniejszej umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z:
   a) Opisem technologii przetwarzania odpadów, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy,
   b) Projektami budowlanymi, stanowiącymi załącznik nr 2,
   c) Szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiącymi załącznik nr 3,
   d) Kosztorysami wykonawczymi, stanowiącymi załącznik nr 4,
   e) Ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 5,
   f) Formularzem cenowym, stanowiącym załącznik nr 6,
   g) Harmonogram rzeczowo – finansowy, stanowiącym załącznik nr 7,
   h) Obowiązującymi przepisami i normami,

   oraz z ustaleniami zawartymi w niniejszej umowie.
4. Wykonawca **w terminie 7 dni** od daty podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji przedmiotu zamówienia, sporządzony od dnia ……... do dnia ……..……., który będzie stanowił załącznik nr 7 do niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego i zapoznał się z dokumentami, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu oraz że przekazane mu dokumenty są kompletne i wystarczające do wykonania robót, a także że otrzymał wszelkie dane od Zamawiającego niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania Umowy i w związku z tym oświadcza, że nie zgłasza w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie: **9 m-cy od daty podpisania umowy, w tym:**
   a) 6 m-cy na wykonanie przedmiotu zamówienia
   b) 3 m-ce na przeprowadzenie rozruchu technologicznego i wykonanie badań produktu (stabilizatu) w zakresie spełnienia wymagań określonych w § 6 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 września 2012 r. (Dz.U. 2012.1052).
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać terminów zapisanych w niniejszej umowie i harmonogramie rzeczowo-finansowym realizacji robót.

§ 3

1. Roboty budowlane będą wykonywane na terenie czynnego zakładu. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować roboty budowlane w sposób nienarażający pracowników zakładu i osoby trzecie na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z prowadzonych robót, powodujące niemożność prowadzenia bieżącej działalności, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności.
2. Wszystkie wykonywane roboty budowlane Wykonawca winien prowadzić ze szczególną ostrożnością, z zachowaniem przepisów b.h.p. oraz przepisów przeciwpożarowych, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi wymaganiami prawa budowlanego.
3. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót opracowany plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 21a ustawy Prawo budowlane i § 6 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z 2003 r.) oraz projekt organizacji budowy.
4. Osoba kierująca robotami ze strony Wykonawcy w uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego obiektu, tj.: Koordynatorem ds. BHP i p.poż., ustali szczegółowe warunki

bezpieczeństwa i higieny pracy wraz z podziałem obowiązków w tym zakresie i na tą okoliczność sporządzi protokół w myśl rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz.1650 j. t.).

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy i dziennika budowy w terminie **7 dni** od daty podpisania niniejszej umowy.
2. Przekazanie Wykonawcy dokumentacji budowlanej, pozwolenia na budowę i decyzji środowiskowej dotyczące przedmiotu umowy.
3. Wskazanie terenu dla potrzeb zaplecza budowy oraz przyłączy do mediów.
4. Wskazanie punktów poboru energii elektrycznej i wody dla potrzeb budowy i zaplecza.
5. Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją przedmiotu umowy.
6. Uczestniczenie w naradach zwołanych przez Wykonawcę.
7. Zorganizowanie końcowego odbioru robót w terminie **10 dni** od daty zgłoszenia i potwierdzenia przez Wykonawcę wykonania robót do odbioru. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru robót, który winien być podpisany przez obie strony umowy oraz przez Inspektora Nadzoru.

§ 5

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ, pozwoleniem na budowę, projektami budowlanymi, SST, ofertą Wykonawcy, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, obowiązującymi normami oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa i warunkami bezpieczeństwa, o których mowa w § 3 niniejszej umowy.
2. Dostarczenie własnym transportem oraz zabezpieczenie na własny koszt materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.
3. Opracowanie szczegółowego harmonogramu finansowo – rzeczowego i przedłożenia go do zatwierdzenia Zamawiającemu w terminie określonym w § 1 ust. 4 umowy.
4. Pokrycie kosztów związanych z urządzeniem i organizacją zaplecza dla potrzeb budowy.
5. Zapewnienie na własny koszt zaplecza sanitarnego dla swoich pracowników.
6. Współpraca na terenie RZUOK i wspólne korzystanie z terenu z Zamawiającym prowadzącym bieżącą eksploatację zakładu oraz podwykonawcami, którym umożliwi przyłączenie mediów.
7. Zabezpieczenie terenu prac w szczególności poprzez wygrodzenie i oznakowanie stref prowadzonych prac, oraz dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
8. Ochrona mienia, zaplecza i urządzeń oraz materiałów budowlanych znajdujących się na terenie budowy.
9. Nadzór i przestrzeganie przepisów bhp i p.poż.
10. Naprawa uszkodzeń sieci uzbrojenia nadziemnego oraz budowli znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy uszkodzonych przez Wykonawcę w wyniku realizacji robót.
11. Wykonanie robót odtworzeniowych obejmujące uporządkowanie terenu, odtworzenie dróg, placów i chodników oraz pozostałych terenów naruszonych w wyniku realizacji robót, w terminie nie krótszym niż termin odbioru końcowego.
12. Składowanie zdemontowanych urządzeń i materiałów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
13. Niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego o terminie zakończenia robót zanikających i ulegających zakryciu celem dokonania odbioru potwierdzonego zapisem w dzienniku budowy oraz protokołem odbioru.

14. Bieżące informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w terminie dwóch dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
15. Wykonanie robót dodatkowych na odrębne zlecenia i koszt Zamawiającego.
16. Informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
17. Uczestniczenie we wszystkich naradach zwoływanych przez Zamawiającego dotyczących realizacji przedmiotu umowy.
18. Zgłoszenie wykonania robót do odbioru.
19. Usuwanie usterek oraz wad stwierdzonych w czasie realizacji robót oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji.
20. Dostarczenie Zamawiającemu najpóźniej w terminie odbioru końcowego robót, następujących dokumentów:
    a. oryginał dziennika budowy wraz z dokumentami, które w trakcie budowy zostały do niego włączone integralnie i książką obmiarów,
    b. inwentaryzację powykonawczą – dokumentację budowlaną z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeżeli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
    c. geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu,
    d. kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
    e. specyfikacje techniczne,
    f. oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem i warunkami zezwolenia na budowę, z przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami,
    g. protokoły odbioru kabli elektroenergetycznych oraz protokoły z montażu i odbioru układów pomiaru energii elektrycznej.
    h. dokumentację prowadzonych prób.
    i. wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych,
    j. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności na materiały wbudowane przez Wykonawcę,
    k. protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
    l. wyniki pomiarów kontrolnych, prób szczelności oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodnie ze specyfikacjami technicznymi.
    m. karty gwarancyjne producenta na dostarczone i zamontowane urządzenia,
    n. ustalenia technologiczne,
    o. inne dokumenty wymagane SST.
21. Opracowanie wniosku celem uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia sektorowego na przetwarzanie odpadów, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r. poz. 21 ze zm.) dla całej instalacji mechaniczno – biologicznego przetwarzania odpadów z uwzględnieniem bilansu zagospodarowania odpadów w procesie odzysku oraz unieszkodliwiania. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zezwolenie, o którym mowa wyżej w terminie, określonym w § 2 ust. 1 pkt. a) niniejszej umowy.
22. Przedłożenie Zamawiającemu do zatwierdzenia wniosku, o którym mowa w pkt. 21.
23. Przedłożenie zaakceptowanego przez Zamawiającego wniosku w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu.
24. Przeprowadzenie rozruchu technologicznego instalacji, po uzyskaniu decyzji, o której mowa w pkt. 21 oraz wykonanie na własny koszt badań produktu (stabilizatu) w zakresie spełnienia wymagań określonych w § 6 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 września 2012 r. (Dz. U. 2012.1052).
25. Przeprowadzenie szkolenia pracowników Zamawiającego z obsługi urządzeń i systemu nadzoru, kontroli i dokumentacji procesu.

§ 6

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, niezmienne w okresie ważności umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą Wykonawcy (załącznik nr 5 do umowy) i formularzem cenowym (załącznik nr 6 do Umowy), na kwotę:
   Cena netto: ..... zł (VAT ..... %) = ... zł
   Cena brutto: ..... zł (słownie: .....
   ……...…….…)
2. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wynikające z projektów budowlanych (załącznik nr 2 do umowy), jak również inne niezbędne do wykonania zamówienia w szczególności: podatek od towarów i usług (VAT), koszty materiałów budowlanych, koszty urządzeń i elementów instalacji objętych przedmiotem umowy, koszty ich dostawy i montażu, wszelkie koszty robót przygotowawczych i porządkowych, koszty dozoru zaplecza i placu budowy, koszty oznakowania robót na czas budowy, koszty ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, koszty związane z utrzymaniem dróg dojazdowych do placu budowy, koszty opracowania wniosku w ramach uzyskania pozwolenia sektorowego, koszty przedłożenia wniosku w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu, koszty inwentaryzacji powykonawczej, koszty rozruchu technologicznego, koszty badania produktu (stabilizatu) oraz koszt szkolenia pracowników Zamawiającego itp.
3. Niedoszacowanie, pominiecie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 7

1. Rozliczenie robót będzie następowało fakturami przejściowymi za wykonane roboty zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszej umowy.
2. Faktury przejściowe regulowane będą w terminie 30-dniowym od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z protokołem odbioru wykonanych w tym terminie robót.
3. **Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone fakturami przejściowymi nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia przedmiotu zamówienia.**
4. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową płatną w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego na podstawie protokołu potwierdzającego ukończenie prac w tym przeprowadzenie szkoleń, rozruchu oraz przedłożenie badania produktu (stabilizatu) potwierdzającego spełnienie wymagań określonych w § 6 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 września 2012 r. (Dz.U. 2012.1052).
5. Warunkiem wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia w pełnej kwocie jest przedłożenie Zamawiającemu dowodu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom.
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez swojego podpisu.
7. Zamawiający będzie dokonywał płatności na konto Wykonawcy …….
   ……..
   /nazwa i numer konta Wykonawcy/

§ 8

1. Cena przedmiotu zamówienia, nie będzie podlegała waloryzacji ze względu na inflację.
2. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych przez Wykonawcę, Wykonawca dokona wyceny konieczności robót budowlanych w oparciu o ceny jednostkowe wynikające z kosztorysu stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

§ 9

1. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Inspektora Nadzoru na podstawie pisemnego zgłoszenia w dzienniku budowy w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia.
2. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 10 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia wykonania robót do odbioru przez Inspektora Nadzoru.
3. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony po całkowitym zakończeniu wszystkich robót z uwzględnieniem rozruchu technologicznego oraz szkolenia pracowników.
4. Przed dokonaniem odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić, iż zostały osiągnięte wszystkie parametry techniczne i technologiczne określone przez Zamawiającego.

§ 10

1. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   a) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru robót i wyznaczyć odpowiedni termin do ich usunięcia, z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu może:
      – naliczyć kary stosownie do zasad określonych w § 18 ust. 2 pkt. b niniejszej umowy.
      – zlecić usunięcie wad innej osobie na koszt Wykonawcy.
   b) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
      – obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
      – odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót budowlanych z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków na kwotę ubezpieczeniową min. 10.000.000,00 zł.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
   1) plac budowy, roboty budowlane, materiały, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót - od ognia, wiatru i innych zdarzeń losowych,
   2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobą trzecim na zdrowiu i mieniu, powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
4. Wykonawca, jak również podwykonawcy, są zobowiązani do przedstawienia polis ubezpieczeniowych na okres obejmujący realizację przedmiotowego zamówienia.
5. W przypadku rozłożenia zapłaty składki na raty Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu dowodów opłaty kolejnych rat w terminie 7 dni od daty ich wymagalności.

§ 12

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie

realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnej części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlanej jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa art. 143c ust. 1 ustawy Pzp, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
4. Zamawiający w terminie 7 dni, zgłasza na piśmie zastrzeżenia do projektu umowy podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w zakresie niespełnienia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i/lub w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, jeżeli jest dłuższy niż określony w ust. 2.
5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza na piśmie sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4.
8. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 7 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50 000 zł (brutto).
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 18 ust. 2 pkt. f) niniejszej umowy.
11. Przepis ust. 1-10 stosuje się odpowiednio do zmiany tej umowy o podwykonawstwo.
12. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    a. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    b. złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    c. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
19. Powyższe uregulowania nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647^1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – kodeks cywilny.
20. Projekty umów, kopie zawartych umów, projekty aneksów i aneksy o podwykonawstwo może poświadczyć za zgodność z oryginałem przedkładający dany dokument.
21. **Zamawiający określa zgodnie z art. 143a ust. 3 procentową wartość ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane w wysokości 10%.**

§ 13

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane i montażowe oraz użyte do wykonania przedmiotu Umowy materiały na okres min. **36 miesięcy**, liczone od dnia odbioru końcowego zadania potwierdzonego protokołem odbioru końcowego podpisanym przez obie strony umowy.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na dostarczone urządzenia/maszyny na okres **24 miesięcy** liczone od dnia odbioru końcowego zadania co zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego podpisanym przez obie strony umowy. Gwarancja jakości na dostarczoną membranę wynosić **48 miesięcy** liczone od dnia odbioru końcowego zadania potwierdzonego protokołem odbioru końcowego podpisanym przez obie strony umowy.
3. Wykonawca udzieli **min. 5-letniego** okresu rękojmi na wykonane roboty budowlane, liczone od dnia odbioru końcowego zadania potwierdzonego protokołem odbioru końcowego podpisanym przez obie strony umowy.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji technologicznych w zakresie:
    a) Zapewnienia przepustowości instalacji biostabilizacji min. 20 000 Mg/rok, a dla procesu kompostowania min. 10 000 Mg/rok oraz dla procesu biosuszenia min. 10 000 Mg/rok.

b) Zapewnienie przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych według parametrów i reżimu technologicznego określonego w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 września 2012 r. w sprawie mechaniczno - biologicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych (Dz.U. 2012.1052).
c) Osiągniecie w poszczególnych fazach procesu biostabilizacji tj. w fazie intensywnego przetwarzania oraz w fazie dojrzewania, parametrów określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 września 2012 r. w sprawie mechaniczno - biologicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych (Dz.U. 2012.1052).
d) Osiągnięcie w procesie stabilizacji produktów spełniających wymagania określone Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 września 2012 r. w sprawie mechaniczno - biologicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych (Dz.U. 2012.1052).
e) Osiągnięcie w procesie kompostowania następujących parametrów:
   - brak żywych jaj pasożytów jelitowych Ascaris sp. Trichuris sp. Toxocara sp.,
   - brak bakterii z rodzaju Salmonella,
   - występowanie metali ciężkich Cr, Cd, Ni, Pb, i Hg na poziomie nie większym niż parametry określone w wymaganiach jakościowych dotyczących nawozów organicznych oraz środków wspomagających uprawę roślin określonych w ustawie o nawozach i nawożeniu.
f) Osiągnięcie w procesie biosuszenia parametrów:
   - zawartość wody w materiale po biosuszeniu mniej niż 20%
g) Uciążliwości zapachowe związane z funkcjonowaniem obiektów instalacji biostabilizacji/ kompostowania i biosuszenia winny zamknąć się w granicach zakładu.

§ 14

1. Strony ustalają, że w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest, na swój koszt i ryzyko wraz z kosztami transportu do:
   a) przeprowadzania na własny koszt przeglądów w ilości co najmniej 2 razy do roku o ile producent danych materiałów lub urządzeń nie zaleca dokonywania przeglądów gwarancyjnych częściej, w terminie ustalonym z Zamawiającym.
   b) usuwania w uzgodnionym z Zamawiającym terminie ujawnionych wad w przedmiocie umowy oraz wszelkich szkód będących ich następstwem lub dostarczenia rzeczy wolnych od wad.
   c) przeprowadzania napraw robót w ciągu **5 dni** roboczych od zgłoszenia telefonicznie lub faxem awarii maszyn i urządzeń, które nie są skutkiem niewłaściwej eksploatacji przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem że czas przystąpienia serwisu do usuwania wad od chwili powzięcia wiadomości o wadach i awariach, wynosi maksymalnie 72 godziny. Właściwa eksploatacja to każde działanie Zamawiającego realizowane zgodnie z przeznaczeniem danego urządzenia, maszyny, obiektu oraz zgodnie z instrukcjami obsługi i konserwacji. W razie powołania się przez Wykonawcę na niewłaściwą eksploatację przez Zamawiającego, Wykonawca powinien to udowodnić dowodami rzeczowymi w przekonujący sposób.
2. W przypadku gdy Wykonawca kwestionuje zasadność powiadomienia o wadach, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dacie i miejscu oględzin ujawnionych wad. Z oględzin strony sporządzą protokół zawierający poczynione ustalenia. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do odnotowania tego faktu w protokole sporządzonym na skutek oględzin i jednostronnego podpisania wyżej wymienionego

protokołu oraz wykonywania uprawnień z niniejszej gwarancji, tak jak gdyby Wykonawca odmówił usunięcia wad, o czym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu.

3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość kosztów.
4. W przypadku odmowy usunięcia wad lub też nieusunięcie wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może:
   - powierzyć usuniecie wad lub dostarczenie rzeczy wolnych od wad osobie trzeciej na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy, w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu kosztów naprawy poniesiony przez Zamawiającego w terminie 3 dni licząc od daty zgłoszenia takiego żądania, lub
   - żądać zapłaty kary umownej o której mowa w § 18 ust. 2 pkt. b) niniejszej umowy.

§ 15

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia rozruchu technologicznego instalacji w zakresie którego Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Przeprowadzenia prób ruchowych instalacji tj.
   - ustalanie parametrów materiału wsadowego do procesu stabilizacji,
   - doradztwo i nadzór w zakresie formowania pryzm,
   - nadzór i kontrola nad przykrywaniem pryzm,
   - ustalenie, nadzór i kontrola wszystkich parametrów podczas procesów przetwarzania odpadów,
   - ustawienie systemu napowietrzania pryzm,
2. Opracowanie procedury przetwarzania odpadów w procesie biostabilizacji, biosuszenia oraz kompostowania.
3. Wykonanie prób uzyskanego stabilizatu w odniesieniu do obowiązujących wymagań prawnych.
4. W przypadku, jeśli wyniki prób eksploatacyjnych nie będą zgodne z wymaganymi standardami wynikającymi z przepisów prawnych oraz ustalonymi wymogami technicznymi i organizacyjnymi, wówczas Wykonawca zobowiązany będzie do ustalenia przyczyny nieprawidłowej pracy instalacji oraz wyeliminowania przyczyny występujących niezgodności do czasu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania instalacji. Usunięcie wszelkich wad i nieprawidłowości winno być potwierdzone badaniami określającymi jakość otrzymywanego surowca (stabilizatu).
5. Jeśli ponowne próby eksploatacyjne nie wykażą wymaganych parametrów, zastosowanie będą miały regulacje określone w § 10 umowy w zakresie usuwania wad.

§ 16

1. Wykonawca przeprowadzi szkolenie personelu Zamawiającego w zakresie obsługi i utrzymania wszystkich urządzeń i oprogramowania dostarczonego w ramach niniejszej umowy po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
2. Szkolenia dotyczyć będą obsługi wszystkich urządzeń, zasad przeglądów i serwisowania.
3. Szkolenia i materiały będą opracowane i przekazane personelowi Zamawiającego w języku polskim. Wykonawca oświadcza, ze w chwili przekazania materiałów szkoleniowych, będzie dysponował nieograniczonymi prawami autorskimi do tych materiałów i że przekazanie tych materiałów personelowi Zamawiającego nie będzie naruszać jakichkolwiek praw osób trzecich.
4. Wykonawca przeszkoli niezbędną liczbę pracowników, co najmniej 10 osób wskazanych przez Zamawiającego, miejsce szkolenia to RZUOK w Machnaczu gm. Brześć Kujawski.
5. Wykonawca sporządzi i przekaże Zamawiającemu protokół z przeprowadzonego szkolenia, który zostanie podpisany przez przedstawicieli stron umowy.

§ 17

1. Wykonawca w okresie rękojmi tj. w okresie **5 lat** licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, zobowiązany będzie do nadzorowania procesów zachodzących w instalacji w celu pełnego udokumentowania wszystkich wymaganych parametrów.
2. Za czynności Wykonawcy, o których mowa w ust. 1 Zamawiający nie będzie ponosił żadnych dodatkowych kosztów.

§ 18

1. Ustaloną przez strony formą odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy będą kary umowne.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach:
   a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
   b) za zwłokę w usunięciu wad i usterek w przedmiocie umowy, stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki liczony od terminu usunięcia wad wyznaczonego przez Zamawiającego przy odbiorze albo od upływu terminów określonych w § 10 ust. 1 pkt. a) i § 14 ust. 4 niniejszej umowy.
   c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 6 ust.1 niniejszej umowy.
   d) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmian oraz za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1% wartości brutto, o której mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
   e) za zwłokę w przedłożeniu Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego w wysokości 0,01% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu określonego w § 1 ust. 4 niniejszej umowy.
   f) za niespełnienie każdego z obowiązków wynikających z § 5 pkt. 21, pkt. 22 i pkt. 23 niniejszej umowy, w wysokości 10.000,00 zł.
   g) niespełnienie warunku, o którym mowa w § 12 ust. 10 niniejszej umowy, w wysokości 1.000,00 zł.
3. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych w wysokości 5% wartości brutto przedmiotu umowy, o której mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.).
4. Zobowiązania z tytułu kar umownych mogą być potrącane Wykonawcy z należności za wykonane usługi.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

§ 19

1. Zamawiający zobowiązuje się do powołania inspektorów nadzoru w osobach:
   1) inspektor nadzoru z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w osobie: ……. nr. tel. ……., upr. bud. nr: ……,
   2) inspektor nadzoru z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń sanitarnych w osobie:
      ……. nr. tel. ……., upr. bud. nr: ……,
   3) inspektor nadzoru z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych w osobie:
      ……. nr. tel. ……., upr. bud. nr: ……,

2. Zamawiający ustala koordynatora do spraw BHP i p. poż. w osobie:
   Janusz Biernacki, tel. 54/ 412 38 65, 608 090 146.
3. Wykonawca ustanawia kierowników w osobach:
   1) Kierownika Kontraktu w osobie: ……nr tel.: ……...
   2) Kierownika budowy w osobie: ……..,
      nr tel.: ....., upr. bud. nr: ……..….,
   3) Kierownika robót sanitarnych w osobie: ……....,
      nr tel.: ....., upr. bud. nr: …….……,
   4) Kierownika robót elektrycznych w osobie: ……..,
      nr tel.: ....., upr. bud. nr: ……
   5) Technologa w osobie: ……

§ 20

1. Jako gwarancję rzetelnego wywiązania się z warunków umowy, Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ..... w wysokości …… co stanowi **5 %** wartości ceny brutto oferty.
2. W przypadku należytego wykonania robót 70% zabezpieczenia o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone w terminie 30 dni po ostatecznym odbiorze robót potwierdzonych protokołem końcowym odbioru robót, o którym mowa w § 4 ust. 7 niniejszej umowy, a pozostałą część tj. 30% zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi tj. po upływie 5 lat.
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w pieniądzu nastąpi wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
4. W przypadku gdy na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca nie usunie wad stwierdzonych w trakcie odbioru lub w okresie rękojmi Zamawiający upoważniony jest do dysponowania kwotą określoną w ust. 1 niniejszego paragrafu z przeznaczeniem na usunięcie wad.

§ 21

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmian w umowie w stosunku do treści oferty, które były niemożliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy w następujących sytuacji:
   a) Udzielenia w trakcie realizacji umowy zamówień dodatkowych, związanych z realizacją zamówienia podstawowego, mających wpływ na uzgodniony termin zakończenia jej realizacji (powodujących konieczność jego wydłużenia);
   b) Przedłużenia terminu zakończenia przedmiotu umowy w przypadkach:
      – wystąpienia kolizji z instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji projektowej,
      – pisemnego żądania wstrzymania prac skierowanego do Wykonawcy przez Zamawiającego lub wydania zakazu prowadzenia prac przez organ administracji publicznej, o ile żądanie lub wydanie zakazów nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;

      Przedłużenie terminu zakończenia przedmiotu umowy może nastąpić wyłącznie przez zmianę umowy o zamówienie publiczne to jest aneks do umowy.
   c) Konieczność wykonania robót zamiennych (do których wykonania wystarczy zgoda Zamawiającego)
      – roboty zamienne polegają na tym, że wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia podstawowego w sposób odmienny od określonego w umowie;
      – roboty zamienne nie powodują zwiększenia (zmiany) zakresu świadczenia wykonawcy zawartego w ofercie;

– roboty zamienne nie mogą spowodować zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy;
– konieczność wykonania robót zamiennych zachodzi w sytuacji, gdy:
  - materiały budowlane przewidziane w umowie do wykonania zamówienia nie mogą być użyte przy realizacji inwestycji z powodu zaprzestania produkcji lub zastąpienia innymi;
  - w trakcie wykonania zamówienia nastąpiła zmiana przepisów prawa budowlanego;
  - w czasie realizacji budowy zmienią się warunki techniczne wykonania (np. Polska Norma)
  - w trakcie realizacji zamówienia zastosowano lepsze materiały budowlane bądź inną technologię wykonania robót.

Uwzględnienie robót zamiennych w trakcie realizowanej inwestycji może nastąpić wyłącznie przez zmianę umowy o zamówienie publiczne to jest aneks do umowy.

d) zmiany osób reprezentujących strony w umowie;
e) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mających wpływ na realizację zamówienia;
f) zmiana wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT;

3. Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie i podpisana przez obie strony pod rygorem nieważności takiej zmiany.
4. Z wnioskiem o zmianę treści umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

§ 22

1. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
   a) Zamawiającemu w następujących przypadkach:
      – wystąpiły okoliczności określone w art. 145 prawa zamówień publicznych – odstąpienie od umowy w takim wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
      – zostanie zgłoszony wniosek o upadłość firmy Wykonawcy lub zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne – Wykonawca w terminie 7 dni powiadomi Zamawiającego o zgłoszeniu upadłości oraz o zgłoszeniu lub wpłynięciu wniosku o upadłość,
      – zostanie wydany nakaz zajęcia majątku lub jego części Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym,
      – Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny i nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie,
      – Wykonawca samowolnie przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 7 dni.
      – gdy Wykonawca, pomimo obowiązku wynikającego z § 12 ust. 1 niniejszej umowy, nie zgłosił Zamawiającemu zamiaru powierzenia wykonywania robót podwykonawcom,
      – konieczność min. dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości niniejszej umowy.
      – nie zostaną przyznane Zamawiającemu środki z WFOŚiGW na sfinansowanie całości lub części zamówienia.
   b) Wykonawcy w następujących przypadkach:
      – Zamawiający nie dokonał płatności za wykonaną robotę w terminie jednego miesiąca od upływu terminu określonego w niniejszej umowie na zapłatę faktur, pomimo dodatkowego wezwania,

– Zamawiający bez podania uzasadnionej przyczyny odmawia odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
   b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
   c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów wbudowanych i urządzeń dostarczonych zgodnie z harmonogramem realizacji robót, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
   d) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane i roboty zabezpieczające,
   e) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
   f) Zamawiający, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:
      – dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
      – odkupienia materiałów określonych w ust. 3 pkt. c w niniejszym paragrafie tej umowy wg cen zakupu na realizację przedmiotu umowy,
      – rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem placu budowy,
      – przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór teren budowy.
   g) W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy, zgodnie z § 22 ust. 1 pkt. a), Wykonawcy nie przysługują kary umowne, o których mowa w § 18 ust. 3 niniejszej umowy.

§ 23

1. Zamawiający oświadcza, iż posiada wdrożony Zintegrowany System Zarządzania Jakością i Środowiskiem oraz BHP zgodnie z wymogami norm PN-EN ISO 9001, PN-EN ISO 14001 oraz OHSAS 18001.
2. W związku z wdrożonym zintegrowanym systemem zarządzania oraz zidentyfikowanymi zagrożeniami, Wykonawca zobowiązany jest do:
   a) zapoznania się z udostępnionymi instrukcjami i procedurami,
   b) przestrzegania i stosowania się do poleceń personelu przedsiębiorstwa,
   c) bezwzględnego przestrzegania obowiązujących procedur bezpieczeństwa.
   oraz pisemnego potwierdzenia zapoznania się z niniejszą dokumentacją.

§ 24

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy są rozstrzygane przez sąd cywilny właściwe ze względu na miejsce zawarcia umowy.

§ 25

Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia wierzytelności z umowy na osobę trzecią.

§ 26

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o zamówieniach publicznych.

§ 27

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:	**WYKONAWCA:**
……	……..

Załączniki:
1. Opisem technologii przetwarzania odpadów.
2. Dokumentacja budowlana.
3. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
4. Kosztorys wykonawczy.
5. Oferta Wykonawcy.
6. Formularz cenowy.
7. Harmonogram rzeczowo – finansowy.