Włocławek, dnia 20.07.2023r.

Zamawiający:
Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „SANIKO" Sp. z o.o.
ul. Komunalna 4
87-800 Włocławek

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ

Dotyczy: „Rozbudowa, przebudowa, nadbudowa i remont obiektów budowlanych i instalacji technologicznej istniejącej stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu oraz budowa myjni samoobsługowej 4 stanowiskowej, tj. dla samochodów osobowych - 2 stanowiska i ciężarowych Solo trzyosiowych o maksymalnej długości 11 m i wysokości 4 m – 2 stanowiska, na terenie Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej „Saniko" Sp. z o.o. przy ul. Żytniej".

I. Zamawiający informuje, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 4 z dnia 13 lipca 2023 r. Zamawiający nie dysponuje badaniami geotechnicznymi gruntu pod kątem zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi. Zamawiający wskazał, że: „zgodnie z treścią wzoru umowy stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ §4 ust. 2 pkt 10) Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do wykonania niezbędnych badań, pomiarów, analiz koniecznych do uzyskania stosownych zezwoleń oraz celem należytego wykonania przedmiotu umowy". Jednak pytanie nr 4 wskazywało, że jeśli grunt został zanieczyszczony w trakcie funkcjonowania dawnej stacji paliw, może się okazać niezbędna remediacja gruntu w obrębie inwestycji. Zamawiający jednak nie przewidział w ramach przedmiotu zamówienia żadnych działań związanych z ewentualnym wcześniejszym zanieczyszczeniem gruntu w obrębie inwestycji, a zatem takie działania nie wchodzą w zakres przedmiotowego zamówienia. Czy Zamawiający planuje zlecenie robót dodatkowych, jeśli zaszłaby potrzeba podjęcia takich działań? Czy będzie to przedmiot odrębnej umowy?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewidział w ramach realizacji przedmiotu zamówienia działań związanych z usunięciem zanieczyszczenia gruntu z terenu inwestycji, ponieważ nie posiada informacji o występowaniu jakichkolwiek zanieczyszczeń na tym obszarze.

Jednocześnie podtrzymujemy odpowiedź na pytanie 4 z dnia 13 lipca 2023r., że „zgodnie z treścią wzoru umowy stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ §4 ust. 2 pkt. 10) Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do wykonania niezbędnych badań, pomiarów, analiz koniecznych do uzyskania stosownych zezwoleń oraz celem należytego wykonania przedmiotu umowy", i wobec

powyższego Zamawiający nie planuje zlecania robót dodatkowych ponieważ nie ma wiedzy na temat konieczności wykonania takich robót.

Pytanie 2

Czy Inwestor podpisał umową przyłączeniową z MPEC?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 3

Kto pokrywa koszty wykonania instalacji ciepłowniczej (określone w umowie przyłączeniowej)?

Odpowiedź:

Koszty wykonania instalacji ciepłowniczej pokrywa inwestor w związku z powyższym Wykonawca powinien skalkulować te koszty w cenie oferty.

Pytanie 4

Kto pokrywa koszty węzła cieplnego (określone w umowie przyłączeniowej)?

Odpowiedź:

Koszty wykonania węzła cieplnego pokrywa inwestor w związku z powyższym Wykonawca powinien skalkulować te koszty w cenie oferty.

PREZES ZARZĄDU
Sylwia Woiciechowska
.....

Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona
do podejmowania czynności w jego imieniu