

WYTYCZNE BUDOWLANO- INSTALACYJNE

DO OPRACOWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ INWESTYCJI

<i>Inwestycja:</i>	„Budowa magazynu do tymczasowego magazynowania odpadów biodegradowalnych wraz z zadaszonym placem, niezbędną infrastrukturą techniczną, zjazdem z drogi dojazdowej DD-3/16, myjnią kół i podwozi, zbiorników bezodpływowych oraz zagospodarowaniem terenu w Regionalnym Zakładzie Utylizacji Odpadów Komunalnych w Machnacu gm. Brześć Kujawski”
<i>Adres:</i>	Regionalny Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych w Machnacu; Gmina Brześć Kujawski
<i>Inwestor:</i>	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „ Saniko” Sp. z o.o. ul. Komunalna 4; 87-800 Włocławek

Opracowała:

inż. Teresa Wojtoń-Sieradzka
447 041 040 AN-NB-8386-5/88/86 Wk
KOP/IS/2786/04

WŁOCLAWEK, -wrzesień 2023r.

SPIS ZAWARTOŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1. Opis ogólny.....	3
2. Opis stanu istniejącego.....	3
3. Podstawowe dane i wymagania	4
3.1 Budynek magazynu	4
3.2 Zadaszony plac	6
Instalacje placu	7
3.3 Waga samochodowa najazdowa.....	8
3.4 Kontener biurowo- sanitarny	8
3.5 Myjnia kół i podwozi.....	8
4. Zagospodarowanie terenu	9
II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.....	10

1

ZAŁĄCZNIKI:.....	11
1 Załącznik Nr 1 – Kopia mapy - Sytuacja.....	11
2 Załącznik Nr 2 - Decyzja GDDKiA Nr O/BY.Z-3.4241.6.4.2023BS z dnia 10-03-2023r.	11
3 Załącznik Nr 3 Parametry urządzeń i wymagania	11

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu wielobranżowego opracowania w skład którego wchodzi:

1. Koncepcja zagospodarowania terenu oraz koncepcja rozmieszczenia urządzeń mobilnych (rozdrabniacze – 2 szt , przesiewacz – 1 szt) na projektowanym zadaszonym placu, myjnią kół i podwozi, zbiorników bezodpływowych, układem dróg komunikacji wewnętrznej i zjazdem z drogi dojazdowej DD-3/16 w pasie drogowym autostrady A1 oraz urządzeniami i instalacjami uzbrojenia terenu.

Koncepcja podlega uzgodnieniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

2. W ramach prac przedprojektowych - opracowanie i uzyskanie dokumentów wymienionych w punkcie III – Część informacyjna.
3. Na podstawie zatwierdzonej koncepcji, opracowanie dokumentacji technicznej projektowo-kosztorysowej to jest: projektu zagospodarowania terenu, projektu budowlano-architektonicznego, projektu zjazdu z drogi dojazdowej DD-3/16, projektu myjni kół i podwozi, projektów technicznych we wszystkich występujących branżach, przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) wraz z przygotowaniem wniosku, wystąpieniem i uzyskaniem:
 - ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę,
 - decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych (jeśli będzie wymagana),oraz przygotowanie i opracowanie wniosku o zmianę pozwolenia zintegrowanego, dla inwestycji p.n.

„Budowa magazynu do tymczasowego magazynowania odpadów biodegradowalnych wraz z zadaszonym placem, niezbędną infrastrukturą techniczną, zjazdem z drogi dojazdowej DD-3/16, myjnią kół i podwozi, zbiorników bezodpływowych oraz zagospodarowaniem terenu w Regionalnym Zakładzie Utylizacji Odpadów Komunalnych w Machnacu gm. Brześć Kujawski”.

2. Opis stanu istniejącego

1. Inwestycja będzie realizowana na terenie istniejącego, czynnego Regionalnego Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Machnacu gm. Brześć Kujawski, na części działek oznaczonych na załączonej kopii mapy – Załącznik Nr 1 Sytuacja tj.
 - a) Działka nr 184/5 – powierzchnia całkowita – 0,5038 ha ,
 - b) Działka nr 184/3 – powierzchnia całkowita – 1,19 ha , do zabudowy w części niezabudowanej – do zbiornika ziemnego wód opadowych,
 - c) Działka nr 186/3 – powierzchnia całkowita – 1,05 ha , do zabudowy w części niezabudowanej – do zbiornika ziemnego wód opadowych,
 - d) Działka nr 187/5 – powierzchnia całkowita – 1,03 ha , do zabudowy w części niezabudowanej – do zbiornika ziemnego wód opadowych,
 - e) Działka nr 187/8 – powierzchnia całkowita – 0,99 ha , do zabudowy w części niezabudowanej – do zbiornika ziemnego wód opadowych.

2. Przedmiotowy teren posiada uchwalony Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, z przeznaczeniem podstawowym – Regionalny Zakład Utylizacji Odpadów.

(Uchwała Nr VII/39/11 Rady Miejskiej Brześcia Kujawskiego z dnia 24 maja 2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Brześć Kujawski dla wyodrębnionych obszarów położonych w miejscowościach Pikutkowo, Słone, Machnacz. Gminie Brześć Kujawski (Dziennik. Urzęd. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 140 poz. 1183 z dnia 16-06-2011r.).

3. W planowanych w ramach inwestycji obiektach – **nie będzie prowadzone przetwarzanie odpadów a jedynie tymczasowe magazynowanie odpadów, przed ich skierowaniem do biologicznego zagospodarowania.**

Projektowane obiekty będą wykorzystane :

- a) **Magazyn odpadów z boksami** – do czasowego magazynowania odpadów zbieranych selektywnie w postaci: odpadów komunalnych zielonych, odpadów komunalnych biodegradowalnych oraz produktów przeterminowanych i nie nadających się do spożycia,
 - b) **Zadaszony plac** – na którym będą pracowały dwa urządzenia mobilne (rozdrabniacze) - do przygotowania odpadów do procesu przetwarzania oraz jedno urządzenie mobilne (przesiewacz) – do frakcji odpadów otrzymanych po procesie biologicznego przetwarzania.
4. Teren objęty planowanym zagospodarowaniem nie jest zabudowany. Na terenie znajduje się zieleni (samosiejki).

Wykonawca w ramach opracowania sporządzi inwentaryzację zieleni i uzyska decyzję na jej wycinkę.

Obszar inwentaryzacji musi odpowiadać granicom opracowania.

3. Podstawowe dane i wymagania

3.1 Budynek magazynu

Magazyn będą stanowiły trzy boksy, wydzielone za pomocą pionowych ścian i zamykane bramami rolowanymi sterowanymi elektrycznie.

W magazynie będą tymczasowo magazynowane odpady o kodach:

- **Boks Nr I - Kod: 20 02 01** - odpady komunalne zielone – stanowiące części roślin pochodzące z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy, targowisk, (*skoszona trawa, gałęzie i liście*).
- **Boks Nr II - Kod: 20 01 08** - odpady komunalne biodegradowalne – czyli odpady powstające w gospodarstwach domowych jak: nieprzetworzone resztki żywności pochodzenia roślinnego, fusy z kawy, obierki, skorupki jaj, odpady po owocach i warzywach, czerstwe pieczywo itp.
- **Boks Nr III - Kod: 16 03 80; i 02 02 03** - odpady komunalne – produkty przeterminowane lub nie przydatne do spożycia oraz produkty nie nadające się do spożycia

W świetle bram należy zaprojektować kurtyny antyodorowe wytwarzające barierę antyodorową suchą.

System antyodorowy musi być aktywowany pod wpływem impulsu z otwierającej się bramy i zakończyć działanie w chwili zamknięcia bramy. Musi posiadać również opcję pracy autonomicznej według nastawy użytkownika.

Odpady w poszczególnych boksach będą magazynowane w przyzmac, kształtowanych przy użyciu ładowarki, stąd ściany boksów muszą być odporne, na przypadkowe uderzenia sprzętu.

Pojemność poszczególnych boksów musi zapewnić magazynowanie w przyzmac – odpadów w ilościach podanych w tabeli poniżej.

Powierzchnia boksu Nr 3 musi umożliwiać ustawienie 2 standardowych kontenerów lub ukształtowanie 2 przyzm. Oddzielnie dla odpadów o kodzie 16 03 80 i 02 02 03.

Należy przyjąć że czas magazynowania będzie wynosił maksymalnie **średnio – 1 miesiąc**.

Tabela 1 Szacowana ilość odpadów w ciągu roku

L.p.	Nr boksu	Kod odpadu	Opis	Ilość [Mg/rok]	Gęstość nasypowa Kg/1 m ³	Objętość m ³
1.	Boks I	20 02 01	Odpady zielone	5 000,0	330,0	15 151,0
2.	Boks II	20 01 08	Odpady biodegradowalne	15 000,0	690,0	21 740,0
3.	Boks III	16 03 80	Produkty przeterminowane lub nie przydatne do spożycia	300,0	475,0	632,0
		02 02 03	Produkty nie nadające się do spożycia	400,0	390,0	1 026,0

1. Konstrukcja magazynu z boksami

Magazyn należy zaprojektować w konstrukcji żelbetowo – stalowej, z wydzielonymi boksami żelbetowymi do wysokości ok. 4,5 m. Ponad boksami żelbetowymi obudowa stalowa z blachy trapezowej powlekaniej na kształtownikach stalowych.

W obudowie stalowej naświetla jako witryny nie otwierane z wypełnieniem z poliwęglanu.

Dach stalowy , pokrycie dachu z blachy trapezowej powlekaniej.

Wysokość boksów musi umożliwić manewrowanie ładowarką.

2. Posadzka

Posadzka magazynu szczelna, nieprzepuszczalna i przenosząca obciążenia od pojazdów ciężarowych 4- osiowych o udźwigu do 40 T i ładowarki o masie do 23 ton.

W boksach w których będą składowane odpady wytwarzające odcieki , należy przewidzieć instalację ich odprowadzania, do zaprojektowanego do tego celu bezodpływowego zbiornika na odcieki.

Pojemność zbiornika wg obliczeń.

3. Instalacje wewnętrzne magazynu

a) Instalacja wentylacji mechanicznej magazynu wraz z urządzeniami wentylacyjnymi ograniczającymi w szczególności przedostawanie się pyłów do powietrza oraz uciążliwości zapachowe np. odciągi miejscowe, odprowadzenie przez systemy wentylacyjne powietrza ziównnego i jego neutralizacja (biofiltr, bramy z kurtyną antyodorową).

Dla instalacji wentylacji wywiewnej należy zaprojektować stanowisko do wykonywania pomiarów emisji do środowiska.

b) Instalacja odprowadzania odcieków do bezodpływowego zbiornika odcieków

- c) bezodpływowy zbiornik odcieków,
 - d) Instalacje elektryczne
 - instalacja oświetlenia wewnętrznego magazynu,
 - instalacja oświetlenia zewnętrznego,
 - instalacja odgromowa,
 - instalacja ochrony przeciwporażeniowej,
 - instalacja ochrony przed przepięciami
 - instalacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego – i inne wymagane.
4. Instalacja kanalizacji deszczowej – dach budynku
 W związku ze zmianą w ustawie z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne* – kwalifikacji wód opadowych i roztopowych, Zamawiający oczekuje przedstawienia w koncepcji rozwiązania techniczno-ekonomicznego - w zakresie retencji wód opadowych i roztopowych z dachu budynku.
 W przypadku braku możliwości zastosowania retencji – wody opadowe i roztopowe z dachu budynku należy odprowadzić system kanalizacji deszczowej do istniejącego na terenie RZUOK – zbiornika ziemnego.
5. Ochrona przeciwpożarowa wewnętrzna
 Na podstawie obliczeń wielkości zaprojektowanej strefy pożarowej PM oraz projektowanego obciążenia ogniowego strefy PM, należy zaprojektować wszystkie systemy i instalacje ochrony p.poż. – wymagane, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 lutego 2020r. *w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów.*
 Oraz
 W zakresie nieuregulowanym w w/w rozporządzeniu - zgodnie z zapisem:
- Art.43 ust.7 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach,
 - Art.13 ust.1 oraz art.13 ust.3 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej,
 - Art. 7 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane

3.2 Zadaszony plac

1. Zamawiający szacuje, że powierzchnia placu powinna wynosić ok 1200,0 m².
2. W celu lepszej organizacji pracy, Zamawiający wymaga, aby zadaszony plac jednym bokiem przylegał do magazynu boksów.
3. Na placu będą prowadzone następujące procesy:
 - a) **rozdrabnianie odpadów biodegradowalnych**, przed skierowaniem ich do procesu przetwarzania – na rozdrabniaczu odpadów kuchennych i rozdrabniaczu odpadów zielonych,
 - b) **przesiewanie odpadów biodegradowalnych**, uzyskanych w wyniku przetworzenia w biologicznej, tlenowej instalacji przetwarzania odpadów – na przesiewaczu mobilnym.
4. Zamawiający jest w posiadaniu urządzeń przewidzianych do pracy na placu tj. mobilnego rozdrabniacza frakcji organicznej, mobilnego przesiewacza i ładowarki. Dostawa mobilnego rozdrabniacza odpadów zielonych jest w trakcie realizacji , w ogłoszonym przetargu .
5. W związku z tym, Zamawiający wymaga aby w koncepcji została przedstawiona lokalizacja i usytuowanie wymienionych urządzeń na projektowanym placu , z uwzględnieniem wymaganych przestrzeni manewrowych.

Instalacje placu

- a) Instalacja wody zimnej
Instalacja zasilająca rozdrabniacz odpadów kuchennych DN 50 o parametrach podanych w Załączniku Nr 3.
Instalację doprowadzić w pobliże lokalizacji rozdrabniacza odpadów kuchennych.
Podejście wody do rozdrabniacza umieścić w studni i zakończyć szybkozłączką.
Przewidzieć zabezpieczenie rurociągu w studni kablem grzejnym. W dnie studni zaprojektować wpust podłączony do kanalizacji.
- b) Instalacje elektryczne
- instalacja zasilająca dla rozdrabniacza odpadów kuchennych
 - Zaprojektować instalacje zasilania rozdrabniacza i wymagane zabezpieczenia wg wytycznych zawartych w Załączniku nr 3,
 - Zaprojektować instalacje oświetlenia rozdrabniacza wg wytycznych zawartych w Załączniku nr 2,
 - instalacja oświetlenia wewnętrznego placu,
 - instalacja oświetlenia zewnętrznego placu,
 - instalacja oświetlenia awaryjnego placu,
 - Instalacje z zakresu ochrony p.poż (odgromowa i inne wymagane).
- c) Instalacja antyodorowa zadaszzonego placu:
Instalacja antyodorowa mokra w postaci kurtyny, zamontowana na konstrukcji zadaszzonego placu, zapewniająca neutralizację odorów wytwarzanych podczas prowadzenia prac na placu.
Podstawowe dane :
- Długość czynna kurtyny - równa obwodowi placu,
 - Cały układ dostosowany do niekorzystnych warunków otoczenia, w tym odporny na środowisko agresywne,
 - Kurtyna wraz z całym układem przystosowana do pracy całorocznej,
 - Dystans pomiędzy dyszami zamgławiającymi nie mniej niż 2m,
 - Przewody ciśnieniowe z atestami,
 - System działający w trybie automatycznym, wyświetlacz, sterowanie w języku polskim, licznik czasu pracy, możliwość programowania czasu pracy,
 - Miejsce zasilania w media (woda, energia elektryczna) – instalacje doprowadzone na plac.
- d) Instalacja ścieków technologicznych z rozdrabniacza odpadów kuchennych,

Ścieki technologiczne po procesowe z rozdrabniacza odpadów kuchennych odprowadzić do zaprojektowanego w ramach niniejszego zamówienia zbiornika ścieków technologicznych.
- e) Instalacja kanalizacji deszczowej
- Wody opadowe i roztopowe z zadaszzenia placu
W związku ze zmianą w ustawie z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne* – kwalifikacji wód opadowych i roztopowych, Zamawiający oczekuje przedstawienia w koncepcji rozwiązania techniczno- ekonomicznego - w zakresie retencji wód opadowych i roztopowych z zadaszzenia

placu.

W przypadku braku możliwości zastosowania retencji – wody opadowe i roztopowe z dachu budynku należy odprowadzić systemem kanalizacji deszczowej do istniejącego na terenie RZUOK – zbiornika ziemnego.

- Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, dróg dojazdowych itp

Należy odprowadzić zaprojektowaną kanalizacją deszczową, poprzez urządzenia podczyszczające, do istniejącego na terenie RZUOK odbiornika, którym jest istniejący zbiornik ziemny.

Znajdujące się na istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej urządzenia podczyszczające (osadnik, separator) nie posiadają rezerwy , w celu umożliwienia dodatkowych podłączeń.

Wykonawca , w ramach opracowań projektowych opracuje wniosek o zmianę pozwolenia zintegrowanego – w zakresie tożsamym z projektowaną inwestycją.

3.3 Waga samochodowa najazdowa

We wjeździe na teren należy zaprojektować najazdową wagę samochodową, zagłębioną o wymiarach 18,0 x 3,0 m – umożliwiająca ważenie samochodów o wadze do 60 T.

Pomost ważący wagi, wyposażony we włącz, służący do wykonywania czynności serwisowych pod wagą, bez konieczności zdejmowania pomostu.

Przed wjazdem na stanowisko wagowe, zaprojektować progi zwalniające i szlabany oraz wymagane instalacje zasilania i sterowania wagi samochodowej, bramy wjazdowej i szlabanu, sygnalizacji świetlnej na wjeździe.

3.4 Kontener biurowo- sanitarny

W sąsiedztwie wagi samochodowej zaprojektować typowy kontener biurowo-sanitarny.

- Wyposażenie sanitarne minimum to: umywalka i WC,
- Ogrzewanie elektryczne,
- Ciepła woda – podgrzewacza elektrycznego,
- Odprowadzenie ścieków – do zaprojektowanego w ramach niniejszego zamówienia zbiornika (szamba) bezodpływowego.

W projektowanych obiektach, nie będzie wykonywana praca stała tj. praca w której ten sam pracownik będzie przebywał ponad 4 godziny w ciągu doby.

W obiektach będzie wykonywana praca czasowa, gdzie ten sam pracownik będzie przebywał od 2- 4 godzin w ciągu doby .

Przewidujemy obsługę w ilości maksymalnie 2 osób, pracujących nie zawsze jednocześnie.

Do wykonywanych prac będą oddelegowani dorywczo , pracownicy zatrudnieni w RZUOK w Machnacu, którzy będą korzystać z istniejących w RZUOK pomieszczeń socjalnych i sanitarnych.

Ponieważ w planowanych obiektach nie będą występowały pomieszczenia pracy a jedynie stanowiska pracy, w celu spełnienia zawartych w Warunkach Technicznych wymagań odnośnie dostępu do WC – należy zaprojektować taką lokalizację obiektów i kontenera sanitarnego , aby wymóg 125,0m (praca na wolnym powietrzu) stanowiska pracy od kabiny WC – został spełniony.

•

3.5 Myjnia kół i podwozi

Należy zaprojektować automatyczną myjnię ciśnieniową, z zamkniętym obiegiem wody myjącej, pozwalającej na mycie kół i podwozi pojazdów pracujących na terenie RZUOK w Machnacu tj. samochodów śmieciarek i ładowarki.

Myjnia obsługiwać będzie pojazdy wjeżdżające na teren magazynu tymczasowego odpadów oraz

pracujące w obszarze opisanym na załączniku mapowym jako „boksy instalacji biologicznej”.
Stąd wymagana jest jej lokalizacja, umożliwiająca obsługę pracujących w tych obszarach pojazdów oraz zaprojektowanie komunikacji wewnętrznej do myjni.

Podstawowe dane:

- Posadowienie - fundament żelbetowy,
- Wyposażenie - zbiornik na wodę recykulowaną oraz pozostałe z tym związane umożliwiające odprowadzanie osadu z dna zbiornika i jego transport do zbiornika magazynowego osadu.
- Wymiary - część myjąca myjni powinna mieć długość taką, która zapewnia co najmniej jeden pełny obrót koła pojazdu przejeżdżającego przez myjnię.

Dane pojazdów korzystających z myjni:

- Średnica koła pojazdu – 110 cm, pełny obrót koła 315 cm,
- największa szerokość pojazdu: śmieciarka - 2,5m; ładowarka - 3,20m,
- długość najdłuższego pojazdu 10,0 m.
- burty boczne zabezpieczające przed rozpryskiem wody a ponadto wszystkie stalowe elementy konstrukcyjne myjni winny być zabezpieczone antykorozyjnie powłoką lakierniczą lub ocynkowane ogniowo,
- układ dysz bocznych i dennych na całej długości części myjącej myjni,
- Myjnia wyposażona w: system flokulacji, system dezynfekcji, światła sygnalizacyjne - jedź/stój,
- Dodatkowo myjnia musi posiadać sekcję umożliwiającą ręczne mycie pojazdów, przy użyciu myjki ciśnieniowej,

Uruchomienie myjni następować powinno automatycznie przez najazd koła samochodu na konstrukcję myjni lub znalezienie się pojazdu w obszarze działania czujnika ruchu.

Zamawiający wymaga zapewnienia pracy myjni w temperaturach ujemnych minimum do - 5 °C – z możliwością opróżnienia myjni w okresach niższych temperatur.

4. Zagospodarowanie terenu

Przedmiotowa inwestycja może być realizowana na części działek nr 184/5, 154/3, 186/3, 187/5.

Poglądowy obszar przedstawia Załącznik Nr1 - Sytuacja.

Należy zaprojektować:

- a) Magazyn z boksami do tymczasowego składowania odpadów – obiekt kubaturowy wraz z instalacjami wg opisu wyżej,
- b) Zadaszony plac wraz z instalacjami wg opisu wyżej,
- c) Bezodpływowy zbiornik na ścieki sanitarne,
- d) Bezodpływowy zbiornik na odcieki i ścieki technologiczne,
- e) Place i nawierzchnie utwardzone, drogi dojazdowe – w zakresie wynikającym z zagospodarowania,
- f) Projekt organizacji wewnętrznej ruchu wraz z oznakowaniem,
- g) Ogrodzenie terenu – z paneli ogrodzeniowych stalowych i cokołów betonowych prefabrykowanych, nawiązujące do istniejącego.
- h) Bramę wjazdową na teren – przesuwaną, sterowaną elektrycznie ze szlabanem i oświetleniem
- i) Wagę samochodową,
- j) Myjnię najazdową kół i podwozi wraz z połączeniem komunikacyjnym obszarów

przez nią obsługiwanych tj. projektowanego magazynu i placu oraz boksów instalacji biologicznej,

k) Oświetlenie terenu,

l) Zjazd z drogi dodatkowej wg warunków określonych w Decyzji GDDKiA Nr O/BY.Z-3.4241.6.4.2023BS z dnia 10-03-2023r. (Załącznik Nr 2)

m) Instalację monitoringu, z włączeniem do istniejącej instalacji na terenie RZUOK,

n) Instalację wody zimnej

o) Instalacje elektryczne,

p) Instalację doziemną kanalizacji deszczowej z urządzeniami podczyszczającymi, z włączeniem do istniejącego na terenie RZUOK zbiornika ziemnego,

q) Zieleń izolacyjna – jeśli wymagana

r) Ochrona przeciwpożarowa zewnętrzna

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 lutego 2020r. *w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów* – na podstawie obliczeń wielkości zaprojektowanej strefy pożarowej PM oraz projektowanego obciążenia ogniowego strefy PM, należy zaprojektować jeśli będą wymagane:

- Droga przeciwpożarowa o utwardzonej nawierzchni, umożliwiająca dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej,

- Instalacja hydrantów zewnętrznych.

Wydajność sieci wodociągowej (DN 100) znajdującej się na terenie RZUOK , nie zapewnia wymaganych parametrów na potrzeby ochrony zewnętrznej p.poż.

W przypadku konieczności budowy instalacji hydrantów zewnętrznych, należy zaprojektować zbiornik p.poż. naziemny oraz kontenerową stację podnoszenia ciśnienia.

s) Komunikacja wewnętrzna – droga dojazdowa do magazynu z terenu RZUOK

Teren przewidziany pod budowę tymczasowego magazynu składowania odpadów , nie jest skomunikowany z istniejącym RZUOK w Machnacu.

Zamawiający wymaga, aby Koncepcja zawierała analizę możliwości komunikacji z terenu istniejącego RZUOK z magazynem tymczasowym.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność przedsięwzięcia inwestycyjnego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Teren na którym jest planowana inwestycja posiada uchwalony Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego - Uchwała Nr VI/39/11 Rady Miejskiej Brześcia Kujawskiego z dnia 24 maja 2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Brześć Kujawski dla wyodrębnionych obszarów położonych w miejscowościach Pikutkowo, Słone, Machnacz. Gminie Brześć Kujawski (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 140 poz. 1183 z dnia 16-06-2011r.).

Przeznaczenie podstawowe – Regionalny Zakład Utylizacji Odpadów.

2. Dokumenty niezbędne do zaprojektowania

- a) Decyzja o uwarunkowaniach środowiskowych dla przedsięwzięcia,
Wykonawca opracuje Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia i uzyska decyzję o uwarunkowaniach środowiskowych - jeżeli będzie wymagana.
- b) Mapa do celów projektowych – Wykonawca uzyska mapę do celów projektowych w ramach ceny oferty.
- c) Opinia/dokumentacja geotechniczna,
Zamawiający zlecił wykonanie podstawowych badań warunków gruntowo-wodnych na terenie planowanej inwestycji. –
Wykonawca po określeniu przez projektanta kategorii geotechnicznej posadowienia obiektów opracuje w cenie oferty opinię/dokumentację geotechniczną (jeśli będzie wymagana), dla projektowanych rozwiązań, .
- d) Wykonawca opracuje wniosek o zmianę pozwolenia zintegrowanego, w zakresie tożsamym z zakresem opracowania.
- e) Istniejąca zieleń – Na przedmiotowym obszarze znajduje się zieleń – samosiejki. Wykonawca w ramach opracowania sporządzi inwentaryzację zieleni i uzyska decyzję na jej wycinkę. Inwentaryzacja zieleni musi obejmować obszar obejmujący projektowane obiekty i projektowane zagospodarowanie terenu.

Inne informacje


Na terenie Regionalnego Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Machnaczu znajdują się następujące media:

1. **Energia elektryczna** – rozdzielnia główna w hali segregacji odpadów. Wołna moc około 120 kW.
2. **Wodociąg** – Z sieci wodociągowej DN 100.
Zamawiający informuje , że istniejąca sieć wodociągowa nie spełnia wymagań w zakresie wydajności 10 dm³/s ani ciśnienia w zakresie 0,2 MPa.
3. **Kanalizacja deszczowa** – dla istniejącej na terenie RZUOK kanalizacji deszczowej - odbiornikiem wód deszczowych i opadowych jest istniejący zbiornik ziemny.
Zbiornik posiada możliwość przyjęcia dodatkowych ścieków, lecz w związku z inwestycją , wymaga zmiany aktualnego pozwolenia zintegrowanego.

ZAŁĄCZNIKI:

- 2 Załącznik Nr 1 – Kopia mapy zasadniczej - Sytuacja
- 3 Załącznik Nr 2 - Decyzja GDDKiA Nr O/BY.Z-3.4241.6.4.2023BS z dnia 10-03-2023r.
- 4 Załącznik Nr 3 Parametry urządzeń i wymagania

Opracowała:


inż. Teresa Wójcik, inżynier
upr. bud. UAN-NP-8206-5126/86 Wtk
KUP/IS/2786/01